

вторичном – 45,11 тыс. рублей. Себестоимость квадратного метра составляет 31 тыс. 947,6 рубля. По данным показателям Нижегородская область занимает восьмое место. В Москве стоимость квадратного метра жилья на первичном рынке составляет 119 тыс. 554,6 рубля, на вторичном – 128 тыс. 737,4 рубля, себестоимость – 60 тыс. 646,8 рубля. На более дешевое жилье в Ивановской области (28 тыс. 201,9 рубля) и Курске (27 тыс. 139,5 рубля). При этом в среднем по России стоимость квадратного метра жилья на первичном рынке составляет 36 тыс. 749,5 рубля, на вторичном – 40 тыс. 997,7 рубля, себестоимость – 35 тыс. 255,7 рубля.

О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

ОАО «Арзамасский приборостроительный завод» обсуждает с Московским научно-исследовательским ядерным университетом — МИФИ - возможность организовать выпуск новой продукции гражданского назначения для МЧС. В частности, переговоры касаются приборов создания микроклимата в различных помещениях, поиска людей в завалах, электронной метки (чипа) животных, товаров и грузов. Представители МИФИ отметили, что производственный потенциал предприятия позволяет воплотить в жизнь любые научные разработки. Кроме того, специалисты ОАО «АПЗ» посетят МИФИ для разработки совместных мероприятий по доведению ряда изделий до серийного производства, определения себестоимости и программы маркетинговых исследований.

О РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛЕ

Оборот розничной торговли в Нижегородской области в сентябре 2010 года составил 29 млрд 196 млн рублей. Если сравнивать оборот в январе-сентябре 2010 года с аналогичным периодом прошлого года, то оборот составил 255 млрд 129 млн 700 тыс. рублей, или 107,1 проц. В сентябре 2010 года оборот розничной торговли на 90,8 проц. формировался торговыми организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность вне рынка, доля розничных рынков составила 9,2 проц. В структуре оборота розничной торговли удельный вес пищевых продуктов, включая напитки, и табачных изделий в сентябре 2010 года составил 47,9 проц., непродовольственных товаров — 52,1 проц.

ОБ ИПОТЕКЕ

Сбербанк снижает ставки по рублевым ипотечным кредитам на 0,7-1,5 проц. с 15 октября. Для зарплатных клиентов ставки составят 9,5-12,6 проц., для остальных клиентов — 11,65-12,25 проц. годовых. Также с 1 июля снижены суммы первоначального взноса по жилищным кредитам: с 20 проц. до 15 проц. для всех заемщиков банка, для молодых семей с детьми — с 15 проц. до 10 проц. Также активно развивается ипотечное кредитование физических лиц путем организации совместных программ с застройщиками, позволяющими физическим лицам брать ипотечный кредит на еще более выгодных условиях. Кроме того, при ежемесячном доходе созаемщиков в размере 30 тысяч рублей банк имеет возможность выдать жилищный кредит сроком на 30 лет в размере 2,2 млн рублей.

Александр ШАЛЬНОВ.

Выксунский металлургический завод (ВМЗ) начинает реализацию проекта по совершенствованию системы управления безопасностью в партнерстве со всемирно известной компанией «Дюпон», применяющей научные методики для создания более безопасной и здоровой жизни людей в различных областях человеческой жизнедеятельности, в том числе на крупных производствах.

«Дюпон» ответит за безопасность



• Президент бизнеса «Дюпон Устойчивые решения» Кун Ваннейхам рассказывает о принципах безопасной организации труда.

13 октября в конференц-зале ВМЗ состоялась презентация проекта, в ходе которой руководители Объединенной металлургической компании (ОМК), ВМЗ и компании «Дюпон» рассказали о целях запускаемой инновационной программы и ее конкретном наполнении.

Проект будет реализовываться в четыре этапа до конца 2013 года. Первый этап предполагает закладку основы для дальнейшего повышения уровня культуры производства; второй — изменение отношения руководителей к охране труда в процессе управления производством; третий и четвертый этапы включают в себя поэтапное совершенствование системы на основе методологических принципов компании «Дюпон».

Кадры

Стажировались экономисты

В министерстве экономики Нижегородской области прошла стажировка вновь назначенных руководителей экономических служб муниципальных районов и городских округов региона.

В марте этого года после выборов в муниципальные органы власти на местах прошло существенное обновление руководящего состава экономических служб. Эта стажировка и была организована для того, чтобы повысить квалификацию и обучить современным методам работы вновь назначенных руководителей. Обучение прово-

дился руководители структурных подразделений министерства экономики, министерства финансов, управления по организации конкурсов и аукционов, Нижегородстата. Тем, кто проходил стажировку, предлагалось рассмотреть целый ряд актуальных тем, касающихся разработки и анализа прогнозов социально-экономического развития, участия в областных и федеральных программах, реализации государственной ценовой политики.

По отзывам стажировавшихся, эта учеба позволит им более эффективно организовать работу экономических служб своих территорий.

Илья ЮЛИН.

Программная цель проекта, — заявил президент ОМК Владимир Маркин, — сделать управление безопасностью осознанным, вовлечь в этот процесс всех без исключения сотрудников. Мы привыкли к тому, что за безопасность отвечают специалисты по охране труда. Но по проекту «Дюпон» ответственность должен нести каждый руководитель подразделения; профильные же специалисты сопровождают эту работу, консультируют.

ВМЗ рассчитывает к 2013 году, — сказал исполнительный директор ВМЗ Владимир Кочетков, — достичь уровня европейских компаний в сфере снижения производственного травматизма. Я буду лично курировать данный проект.

Президент бизнеса «Дюпон Устойчивые решения» по странам Европы, СНГ, Африки, Ближнего Востока Кун Ваннейхам подчеркнул, что для его компании сотрудничество с ОМК может перерасти в стратегическое партнерство. Данный проект не является экспериментом — «Дюпон» обладает большим опытом по совершенствованию систем управления безопасностью в мире, и результатом этой работы является сокращение числа случаев производственного травматизма на 50 и даже 70 процентов.

Как особо отметил начальник управления экологической, промышленной безопасности и охраны труда ОМК Олег Тарасов, полученные в процентном отношении достижения ни в коем случае не должны оказаться разовыми. Полученные показатели необходимо будет закрепить как норму производственной жизни предприятия, для чего и будет внедряться методика «Дюпон».

Выксунский металлургический завод — первое предприятие ОМК, на котором апробируется новая система. В случае успешной реализации проекта стандарты «Дюпон» в сфере управления безопасностью будут применены на других заводах компании.

Сергей КОЛОБАЕВ,

соб. корр.

Фото автора.

г. Выкса.

Турб В СТ

На Дзержинском завершился капитальный ремонт опорно-упорного то, чтобы устранить особенности

Турбина №4 м введена в эксплуатацию после замены блока парогенератора. Работа турбины нагрел вкладыши шипника и поврежден заливки на вкладыше турбины. Это вызвало аварийное состояние турбины. Это вызвало аварийное состояние турбины. Это вызвало аварийное состояние турбины.

Специалистам дивизиона «Генерация» проведен анализ конструкции подшипника и выделены виновники аварии. Во время планового ремонта турбины, по согласованию с производителем, Дзержинский завод модернизирует по-

Из т

Автопром

Как известно, в стране вводятся стандарты регулировки газла. В соотв. с требованиями стандарта продаваться на

В связи с этим завод уже реализует научно-исследовательские конструкторские работы по производству п моторов, соответствующих новому стандарту.

В 2012 году завод начнет производство четырехцилиндровых моторов «Евро-4» для автомобилей.

А недавно, как сообщают специалисты, директор технического центра «ЗМЗ» Андрей Мотков открыл проект и инициативе по созданию нового дизельного двигателя, соответствующего стандарту «Евро-4».

Этот проект, по словам Моткова, является очень важным для завода. Он предполагает дополнительное сохранение в производстве дизельного двигателя. Традиционно выпускается ряд бензиновых двигателей.

Заволжский завод уже заявил о создании нового внедорожника Ульяновского автомобильного завода.

Новый дизельный двигатель будет выпускаться на заводе.



РЕГИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И ПРЕДПРИИМАТЕЛЕЙ

Нижегородская ассоциация промышленников и предпринимателей и Торгово-промышленная палата Нижегородской области

